Год раскрытия информации: 2026 год

Паспорт инвестиционного проекта

Строительство сети АУПС и СОУЭ на складе топлива ДЭС "Важгорт"

(наименование инвестиционного проекта)

АО "Коми коммунальные технологии"

(наименование субъекта электроэнергетики)

Р-С2025-40

(идентификатор инвестиционного проекта)

Общая информация об инвестиционном проекте

№ пп	Наименование	Содержание
1	Группа инвестиционных проектов инвестиционной программы	Прочее новое строительство объектов Электросетевого хозяйства
2	Цели	Обеспечение текущей деятельности в сфере электроэнергетики, в том числе развитие информационной инфраструктуры, хозяйственное обеспечение деятельности
3	Федеральный округ, на территории которого реализуется инвестиционный проект	Северо-западный федеральный округ
4	Субъекты Российской Федерации, на территории которых реализуется проект	Республика Коми
5	Территории муниципальных образований, на территории которых реализуется инвестиционный проект	РК Удорский район, с. Важгорт
6	Информация о планируемом (целевом) изменении предельно допустимых значений технологических параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем (в том числе уровня напряжения и пропускной способности электрической сети), обусловленном параметрами работы объектов электроэнергетики, в результате реализации мероприятий в рамках инвестиционного проекта	по результатам реализации мероприятий в рамках рассматриваемого инвестиционного проекта изменения параметров функционирования Единой энергетической системы России или технологически изолированных территориальных электроэнергетических систем не произойдет

Год раскрытия информации: 2026 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Р-С2025-40
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство сети АУПС и СОУЭ на складе топлива ДЭС "Важгорт"
(наименование инвестиционного проекта)

Планируемые цели, задачи, этапы, сроки и конкретные результаты реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование	Содержание		
1	Задачи, решаемые в рамках инвестиционного проекта	Строительство сети автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией на ДЭС "Важгорт"		
2	Описание этапов (при наличии этапности) реализации инвестиционного проекта	Реализация рассматриваемого инвестиционного проекта осуществляется в один этап		
3	Результаты	Обеспечение выполнения противопожарных норм на складе топлива ДЭС		
4	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта	Постановление правительства РФ от 16.09.2020 №1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации" п.54		
5	Обоснование необходимости внесения корректировок в инвестиционный проект	Корректировка стоимости по заключенному договору на разработку проектно-сметной документации		
6	Год начала реализации инвестиционного проекта	2026		
7	Год окончания реализации инвестиционного проекта	2027		
8	Технические характеристики вводимого объекта	Утвержденный план	-	
		Предложение по корректировке утвержденного плана	-	
9	Общий объем финансирования капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, тыс.руб.с НДС	нд		
10	Общий объем освоения капитальных вложений по инвестиционному проекту за период реализации инвестиционной программы, тыс.руб.без НДС	нд		

Год раскрытия информации: 2026 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Строительство сети АУПС и СОУЭ на складе топлива ДЭС "Важгорт"

(наименование инвестиционного проекта)

Р-С2025-40

(идентификатор инвестиционного проекта)

Показатели инвестиционного проекта (показатели энергетической и экономической эффективности)

Плановые численные значения			Показатели экономической эффективности			
всего за период с 2020 по 2024 гг. численное значение экономии			срок окупаемости, лет		Показатели доходности	
тыс.кВт*ч	т.у.т.	млн.руб.	простой	дисконтированный	NPV через 10 лет, млн. рублей	IRR, %
Предложение по корректировке утвержденного плана						
-	-	-	не рассчитываются, т.к. не создается дополонительный финансовый поток			

Год раскрытия информации: 2026 год

АО "Коми коммунальные технологии"

(наименование субъекта электроэнергетики)

График реализации инвестиционного проекта (планируемые сроки и объемы выполнения контрольных этапов)

Р-С2025-40

(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство сети АУПС и СОУЭ на складе топлива ДЭС "Важгорт"

(наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика *	Сроки выполнения					
		Утвержденный план		Предложение по корректировке утвержденного плана		Факт	
		начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)	начало (дата)	окончание (дата)
1	**Предпроектный и проектный этап**						
1.1	Разработка проектной и рабочей документации	Май 2026	Июнь 2026	Декабрь 2025	Февраль 2026	Декабрь 2025	
1.2	Утверждение проектной документации	Июнь 2026	Июнь 2026	Июнь 2026	Июнь 2026		
2	**Организационный этап**						
2.1	Заключение договоров на поставку основного оборудования и материалов	Июль 2026	Июль 2026	Июль 2026	Июль 2026		
2.2	Заключение договоров на выполнение строительно-монтажных работ	Август 2026	Сентябрь 2026	Август 2026	Сентябрь 2026		
3	**Выполнение строительно- монтажных и пусконаладочных работ**						
3.1	Поставка основного оборудования	Ноябрь 2026	Январь 2027	Ноябрь 2026	Январь 2027		
3.2	Монтаж основного оборудования	Февраль 2027	Апрель 2027	Февраль 2027	Апрель 2027		
4	**Испытания и ввод в эксплуатацию**						
4.1	Комплексное опробование оборудования	Апрель 2027	Май 2027	Апрель 2027	Май 2027		
4.2	Оформление акта приемки законченного строительством объекта и ввод в эксплуатацию	Май 2027	Июнь 2027	Май 2027	Июнь 2027		

Год раскрытия информации: 2026 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"
(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Р-С2025-40
(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство сети АУПС и СОУЭ на складе топлива ДЭС "Важгорт"
(наименование инвестиционного проекта)

График реализации инвестиционного проекта (планируемые объемы выполнения контрольных этапов)

№п/п	Наименование показателя и единицы измерения	Всего по инвестиционному проекту		Факт на 01.01.2025 года	Остаток по состоянию на 01.01.2025г.		2025 год		2026 год		2027 год		Итого за период реализации инвестиционной программы	
		Утвержденный план	Предложение по корректировке плана		Утвержденный план	Предложение по корректировке плана	Утвержденный план	Факт	Утвержденный план	Предложение по корректировке плана	Утвержденный план	Предложение по корректировке плана	Утвержденный план	Предложение по корректировке плана
1	**Финансирование капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет всего, млн рублей (с НДС), в том числе за счет:**	**0,13**	**0,17**	0,00	**0,13**	**0,17**	0,00	0,00	**0,13**	**0,17**	0,00	0,00	**0,13**	**0,17**
1.1	федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	бюджетов субъектов Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	средств, полученных от оказания услуг по регулируемым государством ценам (тарифам)	0,13	0,17	0,00	0,13	0,17	0,00	0,00	0,13	0,17	0,00	0,00	0,13	0,17
1.4	платы за технологическое присоединение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	иных источников финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	**Освоение капитальных вложений в прогнозных ценах соответствующих лет всего, млн рублей (без НДС), в том числе:**	**0,10**	**0,17**	0,00	**0,10**	**0,17**	0,00	0,00	**0,10**	**0,17**	0,00	0,00	**0,10**	**0,17**
2.1	проектно-изыскательские работы	0,10	0,17	0,00	0,10	0,17	0,00	0,00	0,10	0,17	0,00	0,00	0,10	0,17
2.2	строительные работы, реконструкция, монтаж оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	оборудование	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	прочие затраты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	**Принятие объектов основных средств к бухгалтерскому учету:**				0,00									
3.1	млн рублей (без НДС)	нд	нд	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	нд	нд
3.2	МВт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	МВ×А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Мвар	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.6	шт	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00
4	**Ввод объектов (мощностей) в эксплуатацию:**													
4.1	МВт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	МВ×А	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Мвар	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	шт	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00

Год раскрытия информации: 2026 год

Паспорт инвестиционного проекта

АО "Коми коммунальные технологии"

(фирменное наименование субъекта электроэнергетики)

Р-С2025-40

(идентификатор инвестиционного проекта)

Строительство сети АУПС и СОУЭ на складе топлива ДЭС "Важгорт"

(наименование инвестиционного проекта)

Результаты закупок товаров, работ и услуг, выполненных для целей реализации инвестиционного проекта

№ п/п	Вид закупаемых товаров, работ, услуг	Планируемая (предельная) цена закупки, руб.	Документ, на основании которого определена планируемая (предельная) цена закупки	Способ закупки		Сведения о закупочной процедуре			Наименование победителя (единственного квалифицированного участника, единственного источника) закупки	Реквизиты заключеного договора		Цена победителя (единственного квалифицированного участника) по итоговому протоколу, руб.	
				План	Факт	Номер в ЕИС	Дата объявления конкурентной процедуры (число, месяц, год)	Дата подведения итогов конкурентной процедуры (число, месяц, год)		Номер	Дата	без НДС	с НДС
1	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации систем автоматической установки пожаротушения, пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на ДЭС «Важгорт».	193 000,00	метод сопостовимых рыночных цен (запрос ком. предложений)		запрос котировок МСП	32515431608	21.11.2025	01.12.2025	ООО "ДВИКСДОМ"	0915/25	19.12.2025	167 707,00	167 707,00